

Số: *871* /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày *02* tháng *4* năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao bổ sung mục tiêu, chức năng hoạt động, nhiệm vụ
và quyền hạn cho Quỹ Phát triển đất tỉnh Thái Nguyên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19/11/2025 của Chính phủ quy định chi tiết về Quỹ Nhà ở quốc gia và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc kiện toàn tổ chức và hoạt động của Quỹ Phát triển đất tỉnh Thái Nguyên trên cơ sở tiếp nhận chức năng, nhiệm vụ của Quỹ Phát triển đất thuộc Quỹ Phát triển đất, rừng và Bảo vệ môi trường tỉnh Bắc Kạn vào Quỹ phát triển đất tỉnh Thái Nguyên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 1381/STC-TTr ngày 12/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Quỹ Phát triển đất tỉnh Thái Nguyên thực hiện mục tiêu, chức năng hoạt động của Quỹ nhà ở địa phương theo quy định tại Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội và Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19/11/2025 của Chính phủ quy định chi tiết về Quỹ Nhà ở quốc gia và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội, cụ thể như sau:

1. Bổ sung mục tiêu, chức năng hoạt động, nhiệm vụ và quyền hạn của Quỹ nhà ở địa phương theo quy định tại Điều 5, Điều 7 Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19/11/2025 của Chính phủ cho Quỹ Phát triển đất tỉnh Thái Nguyên.

2. Quỹ Phát triển đất tỉnh Thái Nguyên chịu trách nhiệm về hoạt động của Quỹ nhà ở địa phương, không được sử dụng nguồn vốn hoạt động của Quỹ nhà ở địa phương để thực hiện nhiệm vụ khác với mục tiêu hoạt động của Quỹ; thực hiện hạch toán và theo dõi riêng nguồn vốn hoạt động của Quỹ nhà ở địa phương. Hoạt động của Quỹ nhà ở địa phương thực hiện theo quy định tại Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội và Nghị định số 302/2025/NĐ-CP ngày 19/11/2025 của Chính phủ.

3. Các nội dung khác về tổ chức và hoạt động của Quỹ Phát triển đất tỉnh Thái Nguyên tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trường hợp các Văn bản dẫn chiếu để áp dụng tại Quyết định này được sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế bằng Văn bản mới thì áp dụng theo các Văn bản sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nội vụ, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch Hội đồng Quản lý Quỹ Phát triển đất tỉnh Thái Nguyên; Giám đốc Quỹ phát triển đất tỉnh Thái Nguyên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài chính;
- Bộ Xây dựng;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- Các đơn vị sự nghiệp thuộc tỉnh;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, KT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Nguyễn Linh